

**UBND TỈNH NINH BÌNH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG SỐ 1**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /BQL-DANN1
V/v đơn đốc đẩy nhanh tiến độ thi công, bảo đảm chất lượng thi công, bảo đảm an toàn lao động, an toàn giao thông, an toàn đường điện và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công xây dựng

Ninh Bình, ngày tháng 8 năm 2026

Kính gửi:

- Các Nhà thầu thi công xây lắp;
- Các Nhà thầu tư vấn giám sát;
- Phòng Điều hành dự án và cán bộ phụ trách dự án.

Ngày 28/7/2026, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình đã có Văn bản số 2076/BQL-TKGSQH về việc tăng cường công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Để bảo đảm tiến độ thực hiện dự án, nâng cao chất lượng công trình, bảo đảm an toàn lao động, an toàn giao thông, an toàn đường điện và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình yêu cầu các đơn vị, cá nhân nghiêm túc thực hiện các nội dung sau:

1. Tiếp tục quán triệt và thực hiện nghiêm túc các nội dung chỉ đạo tại Văn bản số 890/BQL-DANN1 ngày 24/4/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình về việc đẩy nhanh tiến độ thi công, bảo đảm chất lượng công trình, an toàn lao động, an toàn giao thông và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công xây dựng; Văn bản số 1760/BQL-TKGSQH ngày 30/6/2026 về việc tăng cường công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng.

2. Các nhà thầu thi công xây lắp

- Chủ động rà soát, lập và điều chỉnh kế hoạch thi công chi tiết; tập trung đầy đủ nhân lực, máy móc, thiết bị, vật tư và các điều kiện cần thiết để tổ chức thi công, bảo đảm tiến độ theo hợp đồng đã ký kết.

- Chịu trách nhiệm trực tiếp về việc tổ chức thi công, chất lượng, tiến độ và khối lượng công việc thuộc phạm vi hợp đồng; thực hiện đúng hồ sơ thiết kế được duyệt, chỉ dẫn kỹ thuật, biện pháp thi công được chấp thuận và các quy định của pháp luật có liên quan.

- Thực hiện đầy đủ công tác tự kiểm tra, kiểm soát chất lượng trước khi đề

ngihtư vậngiámsátkiểmtra, nghiệmtư; không sử dụng vật liệu, thiết bị không bảo đảm chất lượng, không rõ nguồn gốc, xuất xứ hoặc không phù hợp với yêu cầu của hồ sơ thiết kế.

- Tăng cường các biện pháp bảo đảm an toàn lao động, an toàn giao thông, phòng chống cháy nổ, an toàn hành lang lưới điện và vệ sinh môi trường tại công trường; bố trí đầy đủ biển báo, rào chắn, đèn cảnh báo và các biện pháp bảo đảm an toàn theo quy định.

- Kịp thời khắc phục các tồn tại, thiếu sót được Ban Quản lý dự án, tư vấn giám sát và các cơ quan chức năng kiểm tra, phát hiện, yêu cầu xử lý; chịu trách nhiệm về kết quả và thời gian khắc phục các tồn tại thuộc phạm vi công việc do nhà thầu thực hiện.

- Thực hiện việc vận chuyển, tập kết, đổ vật liệu không thích hợp, đất đào và chất thải xây dựng đúng vị trí, bãi trữ, bãi đổ đã được thống nhất bằng văn bản hoặc biên bản; không tự ý đổ thải ngoài vị trí được chấp thuận.

3. Các nhà thầu tư vấn giám sát

- Thực hiện đầy đủ trách nhiệm giám sát theo quy định của pháp luật và nội dung hợp đồng đã ký kết; bố trí đầy đủ nhân sự, thường xuyên có mặt tại hiện trường để kiểm tra, giám sát quá trình thi công.

- Kiểm tra sự phù hợp của vật liệu, thiết bị, cấu kiện đưa vào công trình; kiểm tra trình tự, biện pháp thi công và chất lượng công việc do nhà thầu thực hiện; kịp thời phát hiện và yêu cầu khắc phục các sai sót, khiếm khuyết.

- Kiên quyết yêu cầu nhà thầu thi công khắc phục ngay các tồn tại, vi phạm về chất lượng, tiến độ, an toàn lao động, an toàn giao thông, an toàn đường điện và vệ sinh môi trường; trường hợp cần thiết phải lập biên bản, yêu cầu tạm dừng thi công đối với các công việc không bảo đảm yêu cầu và báo cáo Ban Quản lý dự án để xử lý theo thẩm quyền.

- Kiểm tra, xác nhận điều kiện nghiệm thu đối với các công việc xây dựng; không xác nhận nghiệm thu đối với các công việc chưa hoàn thành, không bảo đảm chất lượng hoặc chưa đủ điều kiện nghiệm thu theo quy định.

- Đối với các công việc có yêu cầu kiểm tra trước khi chuyển bước thi công, đặc biệt là các công việc bị che khuất, phải tổ chức kiểm tra, xác nhận đầy đủ trước khi cho phép thực hiện bước tiếp theo theo quy định.

- Theo dõi, đôn đốc việc khắc phục các tồn tại của nhà thầu; trường hợp nhà thầu không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ phải kịp thời báo cáo Ban Quản lý dự án để xem xét, xử lý.

- Chịu trách nhiệm trước Ban Quản lý dự án và trước pháp luật đối với việc

thực hiện nhiệm vụ giám sát thuộc phạm vi trách nhiệm của mình; trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nhiệm vụ giám sát, không kịp thời phát hiện, yêu cầu khắc phục hoặc xác nhận các nội dung không bảo đảm yêu cầu thì phải chịu trách nhiệm theo quy định.

- Trong quá trình triển khai thực hiện, trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc, các đơn vị kịp thời báo cáo bằng văn bản về Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình để xem xét, phối hợp giải quyết.

4. Đối với phòng Điều hành dự án

4.1. Đối với Trưởng phòng Điều hành dự án: Thực hiện quản lý chung, phân công cán bộ phụ trách theo từng dự án và điều phối thực hiện nhiệm vụ trong phạm vi chức năng của Phòng; theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện nhiệm vụ theo phân công, yêu cầu cán bộ phụ trách kịp thời báo cáo tình hình, các tồn tại, khó khăn, vướng mắc và đề xuất biện pháp xử lý. Đối với những nội dung thuộc thẩm quyền của Phòng, Trưởng phòng xem xét, chỉ đạo thực hiện; đối với những nội dung vượt thẩm quyền, kịp thời tổng hợp, báo cáo Lãnh đạo Ban xem xét, quyết định.

4.2. Đối với cán bộ phụ trách dự án

- Thường xuyên bám sát hiện trường, theo dõi, kiểm tra tình hình thực hiện dự án về tiến độ, chất lượng, an toàn lao động, an toàn giao thông, an toàn đường điện và vệ sinh môi trường; kịp thời phát hiện các tồn tại, vướng mắc và nguy cơ ảnh hưởng đến việc thực hiện dự án.

- Chủ động đôn đốc nhà thầu thi công thực hiện đúng tiến độ, hồ sơ thiết kế, biện pháp thi công, yêu cầu kỹ thuật và các nội dung của hợp đồng; yêu cầu khắc phục kịp thời các tồn tại, vi phạm được phát hiện trong quá trình thi công.

- Theo dõi, đôn đốc nhà thầu tư vấn giám sát thực hiện đầy đủ trách nhiệm giám sát theo hợp đồng; kịp thời yêu cầu kiểm tra, lập biên bản, yêu cầu nhà thầu thi công khắc phục đối với các tồn tại về chất lượng, tiến độ, an toàn và vệ sinh môi trường.

- Đối với các công việc thuộc trách nhiệm trực tiếp của nhà thầu thi công và tư vấn giám sát, cán bộ phụ trách dự án thực hiện việc kiểm tra, đôn đốc và theo dõi kết quả thực hiện; không thực hiện thay trách nhiệm tổ chức thi công, kiểm soát chất lượng, giám sát và nghiệm thu của các đơn vị theo quy định.

- Kịp thời tổng hợp, báo cáo lãnh đạo Ban đối với các tồn tại, vi phạm, khó khăn, vướng mắc hoặc nội dung vượt thẩm quyền; đồng thời theo dõi việc khắc phục đến khi hoàn thành hoặc có ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo Ban.

- Thực hiện đầy đủ việc ghi chép, cập nhật kết quả kiểm tra, đôn đốc và báo cáo; chịu trách nhiệm trước Lãnh đạo Ban, Trưởng phòng về việc thực hiện nhiệm vụ.

vụ được phân công và tính đầy đủ, kịp thời của công tác theo dõi, đôn đốc, báo cáo dự án.

(Đính kèm Văn bản số 890/BQL-DANN1 ngày 24/4/2026; Văn bản số 1760/BQL-TKGSQH ngày 30/6/2026; Văn bản số 2076/BQL-TKGSQH ngày 28/7/2026 và biểu tổng hợp danh mục các dự án)

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng số 1 tỉnh Ninh Bình yêu cầu các nhà thầu thi công xây lắp, nhà thầu tư vấn giám sát và các đồng chí cán bộ phụ trách dự án nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung nêu trên. Trong quá trình thực hiện, các đơn vị, cá nhân phải chủ động thực hiện đầy đủ nhiệm vụ được giao; thường xuyên phối hợp, kịp thời phát hiện, xử lý và báo cáo các tồn tại, khó khăn, vướng mắc phát sinh. Trường hợp để xảy ra vi phạm, chậm tiến độ, không bảo đảm chất lượng, an toàn hoặc vệ sinh môi trường thì phải kịp thời khắc phục và chịu trách nhiệm theo chức năng, nhiệm vụ, phạm vi công việc, nội dung hợp đồng và quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Giám đốc Ban (để b/c);
- Lưu: VT, DANN1.
T.Đ.N

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Mạnh Thùy